



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 338**

27 Απριλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1021 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1,058 στρεμμάτων στη θέση «Δενδράκια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σπαρτιάς του Δήμου Τριταίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3208/2003.

β) Το άρθρο 38 παρ. 2

γ) Το άρθρο 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθ. 2725/2.4.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 1,058 στρεμμάτων στη θέση «Δενδράκια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σπαρτιάς του Δήμου Τριταίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη - εκχέρσωση που έγινε από τον Ανδρέα Αθ. Κυριακόπουλο, κάτοικο Κυπαρισσίου, τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (πουρνάρια, σχίνα) σε ποσοστό κάλυψης 40%, εμβαδού χιλίων πενήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (1,058 στρέμ.), στη θέση «Δενδράκια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σπαρτιάς του Δήμου Τριταίας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

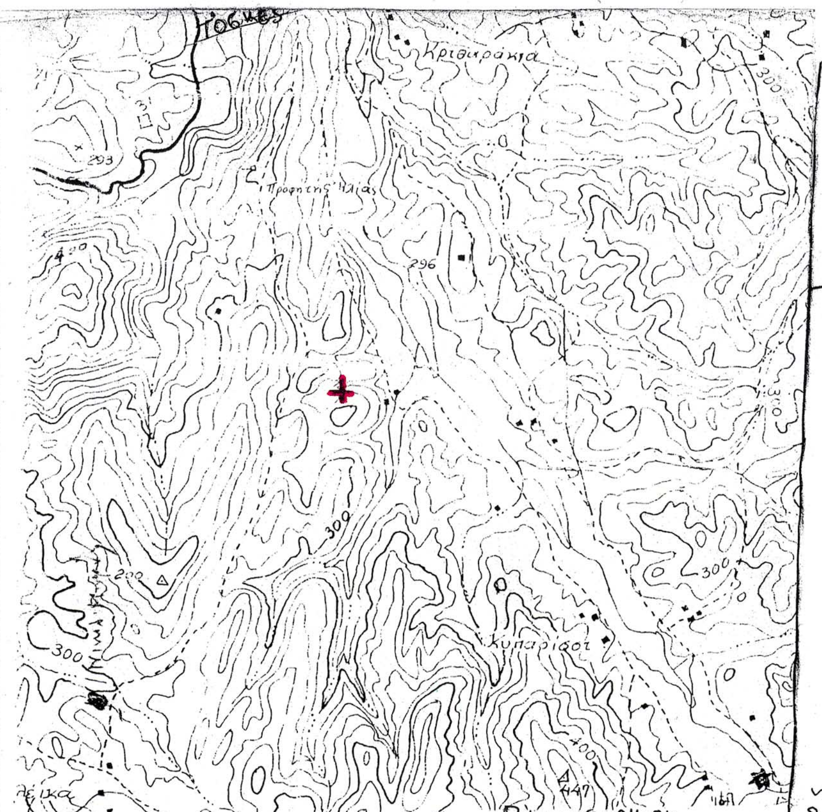
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση
Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση
Δυτικά: Με πρανές δημοσίου και στη συνέχεια φερόμενο αγρό ιδίου (ενν. Α. Κυριακόπουλου).

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

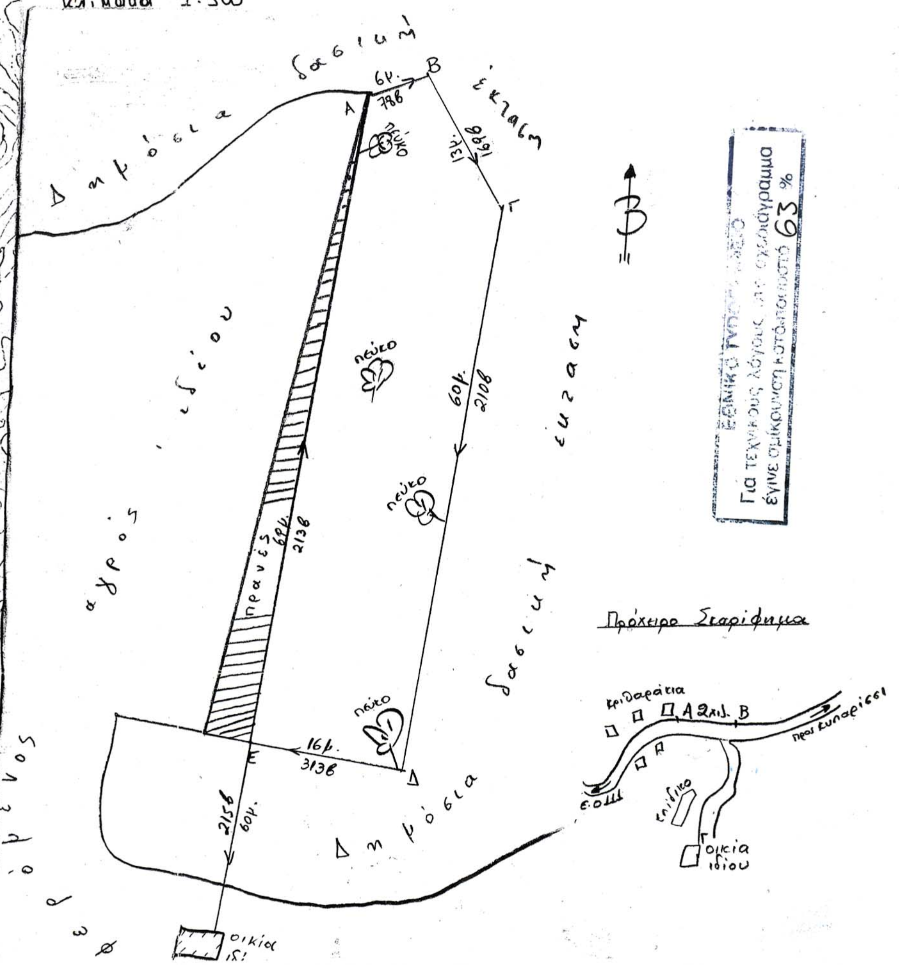
Πάτρα, 6 Απριλίου 2004

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Απόσπασμα Χάρτη
Δημος. διαμ. Σπαρτιάς
Δήμου Τριταίας
Κλίμακα 1:20.000
+: θέση αναδασωτέας



Ανήκει στην αριθμ. 1021/06-04-04 Απόφαση Περ/ρχης Δυτ. Ελλάδας
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση « Δενδράκια » Δημ. διαμ. Σπαρτιάς, Δήμου Τριταίας, που καταλήφθηκε από τον Ανδρέα Αθ. Κυριακόπουλο κατ. Κυπαρισσίου και κηρύσσεται αναδασωτέα.
Καταληφθείσα έκταση (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α)
Εμβ. 1,058 στρ.
Κλίμακα 1:500



Πάτρα 2-4-2004
Πάτρα 06-04-04
Ε.Γ.Γ.Π.Δ.Ε
Ο ΓΕΝ. ΔΙΝΤΗΣ ΠΕΡ/ΡΧΗΣ

Η Συντάκτρια
Μαριάνα Βασιλάκη
Δασολόγος

Ο Δασάρχης
Αντώνης Καντζαριτόπουλος
Δασολόγος

Χλόη ΚΑΤΣΟΥΔΑ
Δντρια Διοίκησης

Αριθ. 915 (2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Σκονδρέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετρωτού του Δήμου Μεσσάτιδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 2449/24.3.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Σκονδρέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετρωτού του Δήμου Μεσσάτιδος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά η οποία έγινε στις 18.2.2004 και διαπιστώθηκε στις 16.3.2004, σε δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (πουρνάρια), σε ποσοστό κάλυψης 50%, εμβαδού δύο στρεμμάτων (2,00 στρεμ.), στη θέση «Σκονδρέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετρωτού του Δήμου Μεσσάτιδος, όπως περιγράφεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, τα οποία φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια : Με δημόσια δασική έκταση

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Μεσσάτιδος και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πετρωτού, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955.

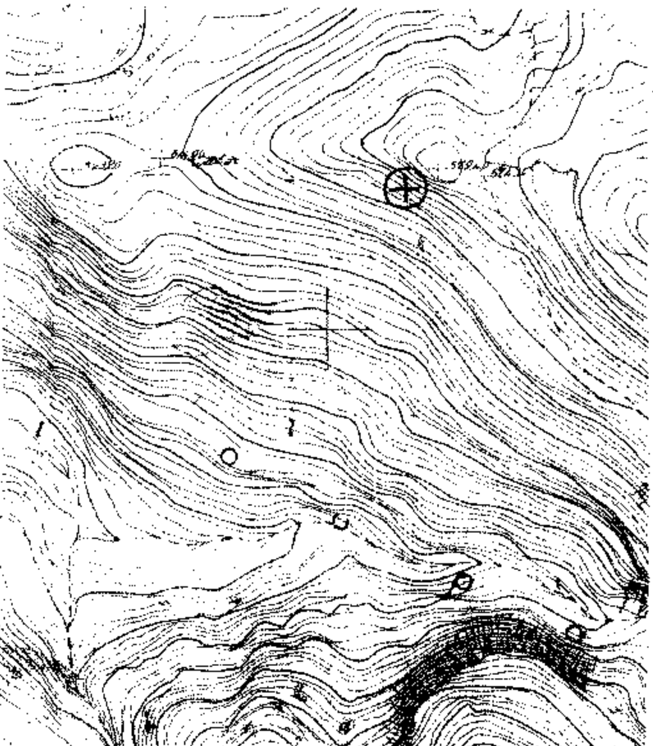
Η παρούσα απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Μαρτίου 2004

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Δημ. Διαμ. Πετρωτού
Δήμου Μεσούνιδος
Κλίμακα 1:5.000
⊕ = Θέση αναδασωτέας



Πάτρα 24-3-2004
Η Συντάκτρια
Αικ. Ευαγγελίνου
Δασοπόνος

Ο Δασάρχης
Αντ. Κυνηγόπουλος
Δασολόγος

... με αρ. 915/31-3-04 ...

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης αειφύλλων πλατυφύλλων (πουρνάρια) που κάηκε στις 18-2-2004 στη θέση «Σκοντρέικα» Δημ. Διαμ. Πετρωτού Δήμου Μεσούνιδος που κηρύσσεται αναδασωτέα

Κλίμακα: 1:1000
Εμβαδόν: 2.000 m^2
Κορυφές έκτασης: Α,Β,Γ,Δ,Α

Α 25 μ. Β
80 μ.
Δ Γ

Β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Πάτρα 31-3-2004
Ε.Γ.Π.Δ.Ε.
Ο Γεν. Διευθ. περιφέρειας
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ
Δ/ντρια Διοίκησης

Αριθ. ΧΟΠ 948 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 115 μεταξύ των οδών Μ. Κωνσταντίνου και Κ. Παλαιολόγου και Θεοτοκοπούλου στην περιοχή Αγ. Αναργύρων Δήμου Ροδίων Ν. Δωδ/σου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις Διατάξεις της 17.7.1923 (Φ.Ε.Κ. 228Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τις Διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 «Περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

3. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 691/1948 (Φ.Ε.Κ. 134Α).

4. Το από 20/27.3.1956 Β.Δ. αναθεωρηθέν ρυμοτομικό διάγραμμα πόλεως Ρόδου.

5. Τις Διατάξεις του από 26.9/24.10.1963 Β.Δ. με το οποίο καθορίστηκαν οι όροι δόμησης της πόλης της Ρόδου.

6. Τις Διατάξεις του Οικιστικού Νόμου 1337/Φ.Ε.Κ. 33Α/14.3.1983.

7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 137/8.1.2003 Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου.

8. Την υπ' αριθ. 87/2003/12.3.2003 Απόφαση του 4ου πρακτικού 2003 του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

9. Την Απόφαση - Θέμα 2ο της 5ης Συνεδρίασης της 13.11.2003 Συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Δωδεκανήσου.

10. Την Απόφαση - Θέμα 3ο της 1ης Συνεδρίασης της 5.2.2004 Συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Δωδεκανήσου.

11. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν επιβαρύνεται οικονομικά το Δημόσιο ή ο Δήμος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ρόδου, στο Ο.Τ. 115 μεταξύ των οδών Μ. Κωνσταντίνου - Κ. Παλαιολόγου - Θεοτοκοπούλου και Αγ. Αναργύρων και συγκεκριμένα ο ορισμός των εξής όρων δόμησης ανά χώρο όπως αναλυτικά αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα της διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Ροδίων (1:1000) που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

1. Για το χώρο «σχολείων» (Βενετόκλειο) Συντελεστής δόμησης 0,6.

2. Για το χώρο «αθλητικών εγκαταστάσεων» κλειστό γυμναστήριο Συντελεστής δόμησης 0,2.

3. Για το χώρο «Δημόσιας Διοίκησης» Συντελεστής δόμησης 0,2.

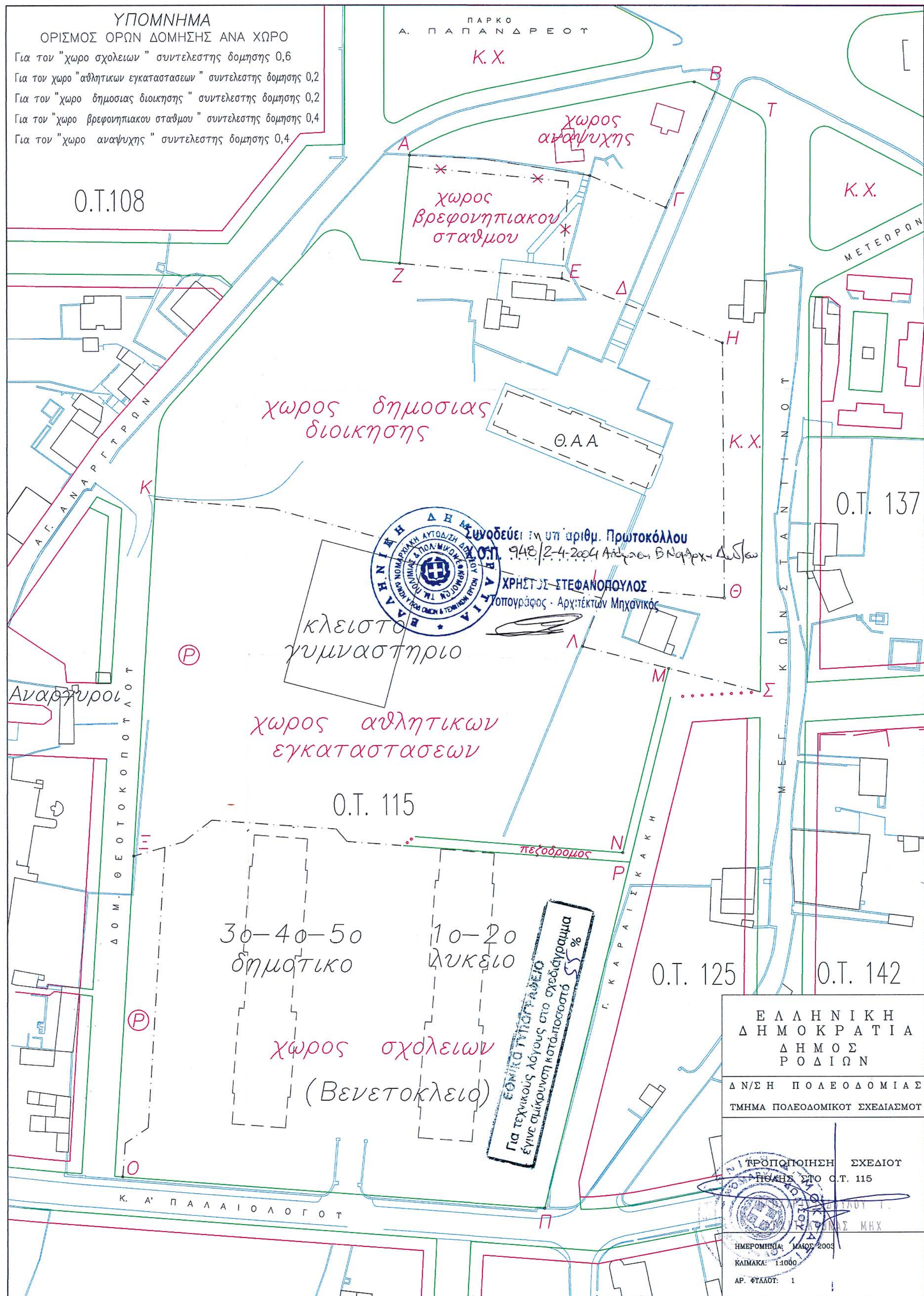
4. Για το χώρο «Βρεφονηπιακού Σταθμού» Συντελεστής δόμησης 0,4.

5. Για το χώρο «Αναψυχής» Συντελεστής δόμησης 0,1.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 5 Απριλίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΣΤΑΘΗΣ ΚΟΥΣΟΥΡΝΑΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ ΧΩΡΟ
Για τον "χωρο σχολειων " συντελεστης δομησης 0,6
Για τον χωρο "αθλητικων εγκαταστασεων " συντελεστης δομησης 0,2
Για τον "χωρο δημοσιας διοικησης " συντελεστης δομησης 0,2
Για τον "χωρο βρεφονηπιακου σταθμου " συντελεστης δομησης 0,4
Για τον "χωρο αναψυχης " συντελεστης δομησης 0,4
ΠΑΡΚΟ Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
Κ.Χ.
Ο.Τ.108
χωρος αναψυχης
χωρος βρεφονηπιακου σταθμου
χωρος δημοσιας διοικησης
Θ.Α.Α
ΜΕΤΕΩΡΩΝ
ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
Ο.Τ. 137
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. Πρωτοκόλλου
948/2-4-2004
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Τοπογράφος - Αρχιτέκτων Μηχανικός
κλειστο γυμναστηριο
Αναργυροι
χωρος αθλητικων εγκαταστασεων
Ο.Τ. 115
πεζοδρομος
ΜΕΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΔΟΜ. ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ
Γ. ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
3ο-4ο-5ο δημοτικο
1ο-2ο λυκειο
χωρος σχολειων (Βενετοκλειο)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
Ο.Τ. 125
Ο.Τ. 142
Κ. Α' ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 115
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2003
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ: 1

Αριθ. Ι-432 (4)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης, του αγροκτήματος Ασημενίου Δήμου Διδ/χου, Ν. Έβρου ως χώρο ανέγερσης «Σταβλικών Εγκαταστάσεων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη του:

1. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.», και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

2. Την με αριθ. 285/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Διδ/χου.

3. Το με αριθμ. 2595/16.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης, Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

4. Το με αριθ. Ι-265/23.3.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Β. Έβρου.

5. Το με αριθμ. πρωτ. 1149/10.2.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης, Τμήμα Εφαρμογών (ΟΔΓΕ), Ορεστιάδας.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 541/3.3.2004 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Κομοτηνής.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 335/9.3.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού Κομοτηνής.

8. Το με αριθμ. πρωτ. έγγραφο 1141/27.2.2004 της Δ/νσης Δασών Έβρου, Δασαρχείο Διδυμοτείχου.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 1058/1.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Ν. Έβρου.

10. Το με αριθ. πρωτ. 91/17.2.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

11. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης των τεμαχίων με αριθμ. 535δ, έκτασης 5.000 τ.μ του αγροκτήματος Ασημενίου Δήμου Διδ/χου, Ν. Έβρου, αναδασμού έτους 1932, ως «χώρο για την ανέγερση Σταβλικών Εγκαταστάσεων» όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ορεστιάδα, 26 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

διαχωρισμού τεμαχίου 535^{α} εκτάσεως 450.250 τ.μ. Χερσολείβαδο - Κοινό της Α.Δ. 1932 του αγροκτήματος Ασημενίου το οποίο διεχωρίσθει σε 535^{δ} εκτάσεως 445.250 τμ Χερσολείβαδο - κοινό και σε 535^{δ} εκτάσεως 5.000 τ.μ. το οποίο προορίζεται υπέρ Παπαδάκη Βασιλικής του Στεφάνου για τη δημιουργία κτηνοτροφικής μονάδας.

